



MINISTERO
DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE
DIREZIONE FEDERALISMO FISCALE

COMUNE DI SPARANISE

0008600 Del 10/07/2012

Titolo V Classe 3

Sottoclasse 11

Roma,

27 GIU. 2012

Prot. n. 13330 /2012

RACCOMANDATA A.R.

Al Comune di SPARANISE
P.zza Giovanni XXIII, 1
81056 Sparanise (CE)

(Rif. Vs. prot. n. 4083 del 30 marzo 2012)

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU). Deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 28 febbraio 2012. Determinazione aliquote anno 2012.

Nella deliberazione indicata in oggetto codesto Comune prevede che alle unità immobiliari concesse in uso gratuito dal possessore ai parenti di primo grado si applichi la medesima aliquota riconosciuta all'abitazione principale, che nel caso di specie è stata stabilita nella misura dello 0,40 per cento.

In merito, si osserva che nell'ambito della disciplina relativa all'imposta municipale propria (IMU) non è contemplata la facoltà per il Comune di estendere agli immobili concessi in uso gratuito ai parenti lo stesso regime agevolativo previsto per l'abitazione principale. Tale facoltà di assimilazione, infatti, era prevista in materia di imposta comunale sugli immobili (ICI) dalla lettera e) dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, ora abrogata, e non è stata riproposta nell'ambito della normativa concernente il nuovo tributo.

Pertanto, alla luce del disposto di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, ai sensi del quale l'Ente può modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota di base entro il limite di 0,3 punti percentuali, deve ritenersi che in favore delle unità immobiliari di cui sopra possa essere legittimamente deliberata un'aliquota agevolata purché in misura non inferiore allo 0,46 per cento.

Per quanto sopra, si richiama l'attenzione di codesto Ente in ordine alla necessità di adottare i conseguenti provvedimenti. Si rammenta, al riguardo, che l'atto modificato dovrà essere trasmesso alla scrivente mediante inserimento telematico nell'apposita sezione del *Portale del federalismo fiscale*, seguendo le istruzioni indicate nella nota n. 5343 del 6 aprile 2012 allegata alla presente.

IL DIRETTORE
Paolo Puglisi



MINISTERO
DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE
DIREZIONE FEDERALISMO FISCALE

Roma, 6 aprile 2012

Prot. n. 5343 / 2012

Ai Comuni

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU). Avvio della procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote.

Si comunica che a decorrere dal 16 aprile p.v. sarà disponibile sul portale www.portalefederalismofiscale.gov.it la procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote concernenti l'imposta municipale propria (IMU).

Gli atti dovranno essere inseriti da ciascun Comune esclusivamente in formato pdf seguendo il percorso: "Accesso ai servizi" (per l'accesso devono essere utilizzate le stesse credenziali già assegnate nell'ambito dell'applicazione Siatel 2.0 PuntoFisco) – "Collaborare" – "Dipartimento delle finanze" – "Accedi ai servizi" – "Servizio Regolamenti e delibere tributi comunali. Dati riscossioni ICI-ISCOP" – "Altri tributi" – "IMU Regolamento" o "IMU Delibera aliquote".

Le modalità di accesso al servizio sono specificate in un'apposita "Guida all'accesso" consultabile dalla *home page* del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it. Per eventuali richieste di assistenza, è altresì disponibile il numero verde 800 863116.

Con riferimento alle delibere e ai regolamenti concernenti l'IMU inviati al Ministero dell'economia e delle finanze sino alla data del 16 aprile, sarà cura di questa Direzione procedere all'acquisizione nel sistema degli atti trasmessi in formato elettronico, mentre si richiede ai Comuni di provvedere all'inserimento dei documenti già inviati in formato cartaceo.

Si precisa che, ai fini della pubblicazione delle delibere di approvazione delle aliquote IMU e dei regolamenti IMU sul sito www.finanze.gov.it, l'inserimento di tali atti nell'applicazione informatica presente nel suddetto portale sostituisce ogni altra modalità di invio precedentemente indicata. In particolare, verrà disattivata la casella di posta elettronica